

**Objectif de la formation :** A l'issue de ce module, le stagiaire sera capable d'appliquer le processus collaboratif BIM à une opération de réhabilitation, d'analyser un cahier des charges BIM de la MOA et savoir dérouler une méthodologie de projet de réhabilitation en BIM

 **Durée : 2 jours**

 **Pré-requis**

- Connaître les fondamentaux du processus BIM
- Connaître l'environnement technologique du bâtiment et l'organisation de la filière et de ses principaux acteurs

 **Public**

Maîtres d'ouvrage public et privé, Assistant à la maîtrise d'ouvrage, Ingénieur de bureaux d'études techniques, Chefs de projets BIM en réhabilitation, Conducteurs de travaux, Chefs de chantier, maîtres d'œuvre.

 **Moyens pédagogiques et techniques**

- Présentiel ou mixte avec classe virtuelle
- Alternance d'exposés théoriques et de mises en situation sur des cas sélectionnés par l'intervenant ou des cas d'entreprises
- Remise d'un support de cours

 **Objectifs**

- Faire le point sur ce que l'on peut attendre de la maquette numérique en matière de valorisation de patrimoine (Valeur numérique du bâtiment), de projets de rénovation ou de réhabilitation
- Identifier les enjeux et les contraintes de la numérisation de patrimoine selon les résultats attendus
- Donner aux différents acteurs d'un projet les points-clés d'une opération scan to BIM et ce qu'ils peuvent attendre de leur maquette selon le niveau de détail demandé
- Appréhender et s'approprier le processus SCAN TO BIM pour la maîtrise d'ouvrage
- Devenir référent sur le projet du BIM bâtiment existant au sein de sa structure



## PROGRAMME

 **Comprendre l'usage du numérique et les spécificités d'une opération de réhabilitation**

- Retour rapide sur le développement du numérique dans le bâtiment
- Identifier les outils numériques accompagnant une démarche BIM en réhabilitation : visualisateurs, outils de suivi de chantier sur tablette...
- Quelles sont les problématiques récurrentes rencontrées en opération de réhabilitation
- Multiplicité de relevés
- Manque de centralisation d'information
- Préparation de chantier insuffisante
- Du SCAN au BIM, comprendre l'organisation des différents prestataires

 **Utiliser le BIM en réhabilitation**

- Identifier les apports du processus BIM pour réhabiliter l'existant
- Connaître les principaux usages BIM en réhabilitation

- Modélisation de l'existant
- Archivage du bâtiment avant démolition/extension
- Affiner des choix avant et après réhabilitation
- Comprendre le rôle des différents acteurs dans un projet BIM en réhabilitation et en particulier celui de BIM Manager
- Anticiper les risques éventuels en termes de méthodologie, de gestion du changement et d'investissements
- Maîtriser la lecture de la maquette numérique d'un bâtiment existant

 **Comment piloter votre projet BIM en réhabilitation : les étapes clés**

- Déterminer les objectifs BIM en réhabilitation
- Étude de cas : analyser un cahier des charges BIM d'un maître d'ouvrage et vérifier que la maquette y répond adéquatement
- Comprendre comment procéder à la rédaction de protocoles de collaboration BIM en conception et en réalisation
- Choisir les outils BIM pertinents en fonction des objectifs et du projet